



**BERNÁTH KÁLMÁN REFORMÁTUS GIMNÁZIUM,
KERESKEDELMI ÉS VENDÉGLÁTÓIPARI
TECHNIKUM ÉS SZAKKÉPZŐ ISKOLA**

2600 Vác, Bruszniai Árpád u. 6. Pf. 56.
Tel.: 06-27-314-780 Fax: 06-27-500-720
Email: keri.vac@reformatus.hu

Ikt.: III-1/98 /2023.

Pályázati felhívás

iskolai büfé üzemeltetésére

I. Ajánlatkérő neve, címe:

**Bernáth Kálmán Református Gimnázium, Kereskedelmi és Vendéglátóipari
Technikum és Szakképző iskola (rövid név: Bernáth Kálmán Református
Középiskola)**

Vác, Dr. Bruszniai Árpád u. 6.
OM azonosító: 201698

A pályázat eljárással kapcsolatban további felvilágosítás kérhető az alábbi email címen:
keri.vac@reformatus.hu

II. A pályázat tárgya és célja:

A váci Bernáth Kálmán Református Középiskola 2600 Vác, Dr. Bruszniai Árpád u. 6. szám alatti épületében található - 25 m² BÜFÉ helyiségből és 26 m² előkészítő és raktárhelyiségből álló - összesen 51 m²-es büfé üzemeltetése.

A büfé működtetésének célja, hogy az iskola tanulói és dolgozói megfelelő minőségű, színvonalú és árszintű büfészolgáltatást vehessenek igénybe az épületen belül.

Az Ajánlatkérő kijelenti, hogy a helyiség büfé üzemeltetése céljára alkalmas.

III. Pénzügyi feltételek:

Az Ajánlattevő javaslatot tesz a bérleti díj havi összegére. A bérleti díj összege magába foglalja a közüzemi díjakat (víz, villany, fűtés stb.). A Bérlet a bérleti díjat és a büfé működtetésével felmerülő költségeket köteles megfizetni, minden hónap 10. napjáig. Az Ajánlattevőt nem terheli díjfizetési kötelezettség július-augusztus hónapokra.



**BERNÁTH KÁLMÁN REFORMÁTUS GIMNÁZIUM,
KERESKEDELMI ÉS VENDÉGLÁTÓIPARI
TECHNIKUM ÉS SZAKKÉPZŐ ISKOLA**

2600 Vác, Bruszniai Árpád u. 6. Pf. 56.
Tel.: 06-27-314-780 Fax: 06-27-500-720
Email: ker.vac@reformatus.hu

IV. A szerződés feltételei:

A bérleti szerződés időtartama 2023. szeptember 01-től 1 éves határozott időtartamra. Az üzemeltetéshez szükséges -HACCP szabványnak megfelelő- gépek, berendezési és felszerelési tárgyak beszerzése, a helyiség büfé üzemeltetés céljára való alkalmassá tétele és folyamatos karbantartása. A büfé takarítása a nyertes pályázó feladata.

A bérbevétel napjától a Bérelő köteles gondoskodni a bérelt eszköz, ingatlanrész és környezetvédelmi rendszabályok betartásáról, kidolgozásáról, őrzéséről.

A nyertes pályázó kötelessége a kereskedelmi tevékenység folytatásához szükséges bejelentési kötelezettség teljesítése, továbbá az üzemeltetéshez szükséges engedélyek beszerzése, alkalmazottainak a jogszabályoknak megfelelően egészségügyi alkalmassággal kell rendelkezniük és büntetlen előéletűnek kell lenniük.

A Bérelő vállalja, hogy biztosítja az online fizetés lehetőségét a büfében.

A büfé kínálatának kialakítása az Országos Élelmiszerbiztonsági és Táplálkozástudományi Intézet (OÉTI) ajánlásában foglaltak figyelembe vételével történik (<https://ogyei.gov.hu/iskolabufe>).

Az Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a 20/2012. (VIII.31) EMMI rendelet 129. § (4) bekezdése értelmében a népegészségügyi termékadóról szóló 2011. évi CIII. törvény hatálya alá tartozó termék nem árusítható.

Például: - olyan tejcsokoládé nem árusítható, ami az 1806 vámtarifaszám alá tartozik és összcukortartalma meghaladja a 40 gramm cukor /100 gramm mennyiséget és kakaótartalma 40 ramm / 100 gramm terméknel alacsonyabb;

Alkohol- és dohánytermék árusítása tilos!

A Bérelő vállalja, hogy a büfét csak rendeltetésszerűen használja, a bérleményben a büfé üzemeltetésén kívül más tevékenységi kör nem végezhető, harmadik fél számára bérlet céljából nem adhatja ki.

A nyertes pályázónak be kell tartania az iskola rá vonatkozó szabályzatait, rendelkezéseit, házirendjét.



**BERNÁTH KÁLMÁN REFORMÁTUS GIMNÁZIUM,
KERESKEDELMI ÉS VENDÉGLÁTÓIPARI
TECHNIKUM ÉS SZAKKÉPZŐ ISKOLA**

2600 Vác, Bruszniai Árpád u. 6. Pf. 56.
Tel.: 06-27-314-780 Fax: 06-27-500-720
Email: keri.vac@reformatus.hu

A nyertes Ajánlattevő kötelessége az üzemeltetés folyamán minden új árucikk bevezetése előtt az iskola vezetőségének véleményét kikérni, illetve az intézményvezető észrevételeit a büfé termékválasztásának kialakításánál figyelembe venni.

A kiszolgálás módja: pulton át, eldobható papír tálcán/papírtasakban szalvétával és poharakban (301/2021. (VI.1) Korm. rendelet szerint).

A Bérő köteles a rovar- és rágcsálóirtást – szükség szerint – a büfé területén elvégeztetni, valamint minden ezzel kapcsolatos a megelőzési szabályokat betartani, betartatni.

Amennyiben a Bérő a bérleti szerződés bármely rendelkezését megszegi, figyelmeztetés nélkül, a szerződés azonnali hatállyal felmondható írásban és új pályázatra kerül sor.

A bérleti szerződés felbontásra kerül, amennyiben a büfét üzemeltető a népegészségügyi termékadóról szóló 2011. évi CIII. törvény hatálya alá tartozó terméket árul.

A bérleti szerződés megszűnésekor a Bérő köteles a helyiséget és annak leltár szerinti berendezési tárgyait eredeti állapotban a Bérbeadónak visszaadni.

V. Egyéb feltételek:

Az Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy a büfé a tanítási szünetek alatt (őszi, téli, tavaszi, valamint a tanítás nélküli munkanapok idején) nem működik, azaz igazodik a tanév rendjéhez.

Egyéb időszakban a nyitva tartást a pályázó határozza meg azzal a megkötéssel, hogy tanítási idő alatt reggel 7.30 órától délután 14.30 óráig a nyitva tartás kötelező, a tanulók kiszolgálása csak a tanórákőzi szünetekben történhet.

VI. A pályázatban szereplő adatok és csatolandó dokumentumok

- pályázati lap, melynek tartalmaznia kell a pályázó nevét, címét, elérhetőségeit (telefon, e-mail), adószámát, jogi személy esetén a képviselő nevét,
- pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy vállalja a jelen pályázati kiírásban foglalt feltételeket,



**BERNÁTH KÁLMÁN REFORMÁTUS GIMNÁZIUM,
KERESKEDELMI ÉS VENDÉGLÁTÓIPARI
TECHNIKUM ÉS SZAKKÉPZŐ ISKOLA**

2600 Vác, Bruszniai Árpád u. 6. Pf. 56.
Tel.: 06-27-314-780 Fax: 06-27-500-720
Email: ker.vac@reformatus.hu

-
- tevékenység végzésére feljogosító vállalkozói igazolvány/engedély, illetve jogi személy esetén a társasági szerződés vagy alapító okirat/bírósági kivonat (civil szervezetek esetén) 30 napnál nem régebbi egyszerű másolat,
 - „0” NAV-os igazolás (együttes adóigazolás) vagy a köztartozás mentes adózói adatbázisban való szereplés kinyomtatva,
 - üzemeltetési terv, szakmai bemutatkozás.

A Pályázónak pályázatuk részeként üzemeltetési tervet kell benyújtaniuk, amely az alábbiakat tartalmazza:

- értékesítési árpolitika bemutatása,
- tervezett termékválaszték listája,
- referencia, vendéglátásban vagy hasonló területen szerzett tapasztalat.

A képviselőre való jogosultságnak megfelelően aláírt nyilatkozat, mely szerint

- nincs ellene csőd-, felszámolási eljárás folyamatban, végelszámolás alatt nem áll,
- tevékenységét nem függesztette fel vagy tevékenységét nem függesztették fel,
- átláthatósági nyilatkozat, melyet mellékelni szükséges a pályázathoz.

VII. A pályázat érvénytelen, ha

- a pályázat benyújtására rendelkezésre álló határidő lejárt után nyújtották be,
- egyéb módon nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek,
- a Pályázó nem a megfelelő csatornákon keresztül nyújtja be a pályázatát,
- legalább egy érvényes pályázat sem érkezett,
- az iskola a pályázati felhívás eredménytelenné nyilvánításáról dönt vagy eláll a pályázat lefolytatásának szándékától.

VIII. A pályázat benyújtásának határideje és módja:

Határidő: 2023. augusztus 28. 9 óra
Bontás tervezett ideje: 2023. augusztus 28. 9 óra
(Ajánlatkérő nyilvános bontást nem tart)



**BERNÁTH KÁLMÁN REFORMÁTUS GIMNÁZIUM,
KERESKEDELMI ÉS VENDÉGLÁTÓIPARI
TECHNIKUM ÉS SZAKKÉPZŐ ISKOLA**

2600 Vác, Brusznai Árpád u. 6. Pf. 56.
Tel.: 06-27-314-780 Fax: 06-27-500-720
Email: keri.vac@reformatus.hu

Módja:

- Kizárólag elektronikus úton a keri.vac@reformatus.hu mail címre pdf. formátumban, cégszerűen aláírva. A tárgyban kérjük feltüntetni: **„Iskolai büfé üzemeltetésére pályázat”**
- Hiánypótlásra lehetőség nincs

A pályázat eredményéről a Pályázók írásban, e-mail útján kapnak tájékoztatást. A pályázat nyertese az eredmény kihirdetését követő 10 napon belül köteles a pályázat kiírójával bérleti szerződést kötni, és a büfé üzemeltetését az engedélyek beszerzését követően leghamarabb megkezdeni.

A pályázat benyújtása előtt a helyiség megtekintésére lehetőség van.

Előzetes időpont-egyeztetés Kerekes Annamária gazdasági vezető 06/27-500-722 telefonszámon.

Vác, 2023. augusztus 14.

Melléklet: 1. számú melléklet- Pályázati adatlap



**BERNÁTH KÁLMÁN REFORMÁTUS GIMNÁZIUM,
KERESKEDELMI ÉS VENDÉGLÁTÓIPARI
TECHNIKUM ÉS SZAKKÉPZŐ ISKOLA**
2600 Vác, Brusznai Árpád u. 6. Pf. 56.
Tel.: 06-27-314-780 Fax: 06-27-500-720
Email: kerivac@reformatus.hu

1. számú melléklet

PÁLYÁZATI ADATLAP

A pályázó adatai

Társaság/egyéni vállalkozó neve:

.....

Székhelye/lakcíme:

.....

Telefon/fax száma:.....

A társaság vezetőjének neve (természetes személy esetén anyja neve):

.....

A társaság cégjegyzékszám/egyéni vállalkozói igazolványa száma:

.....

A társaság / egyéni vállalkozó adószáma:

A pályázó társaság/egyéni vállalkozó bankszámlaszám:

.....

A meghirdetett büfére vonatkozó árajánlat:

Havi bérleti díj összege.....Ft, azaz.....

.....forint.



**BERNÁTH KÁLMÁN REFORMÁTUS GIMNÁZIUM,
KERESKEDELMI ÉS VENDÉGLÁTÓIPARI
TECHNIKUM ÉS SZAKKÉPZŐ ISKOLA**

2600 Vác, Bruszniai Árpád u. 6. Pf. 56.
Tel.: 06-27-314-780 Fax: 06-27-500-720
Email: ker.vac@reformatus.hu

Szakmai bemutatkozás (mellékelni szükséges)

A büfé megjelenésének üzemeltetési elképzelései (mellékelni szükséges)

Forgalmazni kívánt termékek választéka, minősége, és az ehhez tartozó eladási ára
(mellékelni szükséges)

Dátum,

.....